

# 兰州工业学院“十三五”校园建设规划

为贯彻《甘肃省“十三五”高等教育发展规划》精神，适应高等教育改革发展的新形势，结合我校校园发展现状，根据《兰州工业学院“十三五”事业发展规划》，制订本专项规划。

## 一、“十二五”时期校园建设回顾

### （一）建设成就

学校拥有土地 2078.17 亩，由校本部、南校区和新校区三部分构成，现有建筑总面积 29.82 万平方米，均在校本部和南校区，新校区为 2011 年新征用土地。

“十二五”期间，学校建成了图书信息大楼（26962 平方米），科技楼（22062 平方米），南校区大门（218 平方米），新增建筑总面积 49242 平方米。同时，对实训楼、实验楼等建筑物、部分校园路面、供水供暖管网等进行了维修改造；更换供暖锅炉 2 台；南校区配电室增容 1000KVA 变压器一台，对主校区配电室设备进行改造更换，新铺设电缆 600 米；更换节能灯管 1100 套；新增绿化面积约 14797 平方米。同时，学校完成了兰州新区新校区 1747.6 亩办学用地的选址工作。

### （二）主要问题

“十二五”期间，学校校园建设工作持续推进，校园总

面积扩大，建筑总面积增加，办学条件得到改善。但仍存在办学条件不足，兰州新区新校区建设总体工作还未启动的问题。主要问题表现在：

1. 基本办学条件仍未达标。依据《普通高等学校建筑规划面积指标》、《普通高等学校基本办学条件指标》、《普通本科高校设置暂行规定》标准，按“十三五”在校学生规模计算，学校生均宿舍面积、生均教学行政用房面积等指标还未达标，需加大兰州新区新校区建设力度。

2. 学校快速发展对人、财、物的巨大需求与现有资源之间的供需矛盾仍然十分紧张，经费短缺成为制约学校快速发展的瓶颈。

## **二、“十三五”校园建设的指导思想与总体目标**

### **（一）指导思想**

高举中国特色社会主义伟大旗帜，以毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导，深入贯彻落实党的十八大精神和习近平总书记系列重要讲话精神，以社会主义核心价值观为引领，围绕学校“十三五”事业发展规划的总目标，将兰州新区新校区作为重点校园建设项目，积极筹措建设资金，争取五年内完成新校区一期工程，建成分区合理、功能齐全、环境优美、设施完善、具有深厚人文内涵的绿色生态校园。

### **（二）总体目标**

以兰州新区新校区建设为主，兼顾本校区校园基础设施维护与建设，力争到 2020 年，完成兰州新区新校区一期工程建设，使学校基本办学条件全面达标，教育教学水平承载力显著提高，人才培养配套环境更加优异，管理服务机制更加健全，校园硬件设施达到合格本科办学要求。

### **三、“十三五”校园建设的主要任务与主要内容**

#### **(一) 主要任务**

1. 新校区建设。加强与省、市政府以及有关职能部门沟通联系，“十三五”期间完成新校区一期工程建设，新建教学楼、实验实训楼、行政办公楼、学生食堂、学生宿舍楼、体育场馆等一期工程项目。

2. 南校区建设。开源挖潜，优化配置，整合资源，最大限度发挥现有资源的作用。继续完善南校区功能，进一步扩大校园绿化面积，完善南校区绿化美化工作。

#### **(二) 建设依据**

1. 教育部《普通本科学校设置暂行规定》(教发〔2006〕18号)

2. 《普通高等学校建筑规划面积指标》(建标〔1992〕245号)

3. 《普通高等学校基本办学条件指标(试行)》(教发〔2004〕2号)

4. 国家与地方相关规划、建筑设计规范等。

### **(三) 建设内容**

根据学校实际情况，结合学校发展的新思路，我校“十三五”期间校园基础设施建设任务具体如下：

1. 完成新校区一期建设项目，达到基本办学条件。预计新增建筑面积 540600 平方米，预计投资 201573.28 万元人民币。

项目 1：图书馆，主体地上 5 层、地下 1 层框架结构，建筑面积 31484.00 平方米，预计造价 8871.48 万元人民币。

项目 2：综合服务楼，主体地上 6 层框架结构，建筑面积 14060.19 平方米，预计造价 3989.48 万元人民币。

项目 3：文科实验楼，主体地上 5 层框架结构，建筑面积 25282.14 平方米，预计造价 5943.77 万元人民币。

项目 4：理工科北实验楼，主体地上 5 层、地下 1 层框架结构，建筑面积 30618.89 平方米，预计造价 10363.58 万元人民币。

项目 5：理工实验实训中心 1 号楼，主体地上 5 层、地下 1 层框架结构，建筑面积 30735.24 平方米，预计造价 9710.28 万元人民币。

项目 6：综合办公楼，主体地上 6 层、地下 1 层框架结构，建筑面积 22632.85 平方米，预计造价 6903.96 万元人民币。

项目 7：公共教学楼，主体 5 层框架结构，建筑面积

72004.53 平方米，预计造价 18049.99 万元人民币。

项目 8: 教学楼，主体 5 层框架结构，建筑面积 25220.53 平方米，预计造价 6591.04 万元人民币。

项目 9: 实训中心，主体地上 3 层、地下 1 层钢框架结构，建筑面积 22089.52 平方米，预计造价 10111.83 万元人民币。

项目 10: 礼堂，主体地上 2 层、地下 1 层框架结构，建筑面积 11743.5 平方米，预计造价 6258.47 万元人民币。

项目 11: 学生生活服务综合体，主体 3 层框架结构，建筑面积 47796.81 平方米，预计造价 15024.07 万元人民币。

项目 12: 学生宿舍（一期），主体 6 层及 15 层框架结构，建筑面积 197296.4 平方米，预计造价 52708.43 万元人民币。

项目 13: 报告厅，主体一层框架结构，建筑面积 4190.80 平方米，预计造价 2150.6 万元人民币。

项目 14: 活动场地（包括：400 米标准田径场及看台、16 个篮球场、6 个羽毛球场及 9 个排球场），占地面积 39994.4 平方米，预计造价 1869.83 万元人民币。

项目 15: 室外工程（包括：综合管网、绿化、道路广场、水域景观、围墙、大门、临时绿化、桥涵及景观），预计造价 25705.18 万元人民币。

项目 16: 其他工程费（包括项目设计、监理、审计及前

期工作发生的费用)，预计投资 8389.90 万元人民币。

项目 17: 预备费，预计投资 8931.35 万元人民币。

2. 进一步完善南校区功能，保证学校正常的教学持续，为师生员工的工作、学习和生活创造良好的条件。预计造价 398 万元人民币。

项目 1: 新增道路建设，预计造价 286.00 万元人民币。

项目 2: 新增绿化美化工程，预计造价 112.00 万元人民币。

#### **四、保障措施**

1. 更新观念。牢固树立以人为本，服务全体师生的观念，积极服务于教学中心地位和人才培养中心工作，切实保障和促进学校实现转型发展目标。牢固树立依法治校、按章办事的观念，建立健全制度体系，坚持运用法律手段处理和解决问题。

2. 加强领导。成立兰州新区新校区建设领导小组及下设机构，加强对新校区建设的组织领导。加大工作力度，统筹规划、科学决策、分解任务、分步实施，使新校区建设工作有力推进。

3. 筹措资金。在增收节支、自筹资金的基础上，通过积极争取政府专项资金以及筹集其它社会资金，拓宽融资渠道等方式，多方筹措资金，加强对基本建设全过程的科学管理，确保各类校园建设项目的资金与质量安全，实现投资效

益最大化。

4. 规范管理。对于校园建设及后期的维护管理，要建立相应管理制度，采取现代化管理手段，形成全方位管理网络，确保征地和校园建设各项工作合法合规、高效有序进行。

5. 确保廉政监督。严格执行党风廉政建设责任制，落实“一岗双责”。积极配合上级主管单位和学校纪检部门对项目建设过程的监督检查，结合业务流程和制度机制等方面的风险点，制定和落实防范措施，经常性开展廉政教育和宣传，合力营造风清气正、干事创业的工作环境，保证校园建设健康有序。

## **五、“十三五”校园建设的预期效益**

通过“十三五”学校校园建设，完成兰州新区新校区一期建设工程，学校基本办学条件达到《普通高等学校建筑规划面积指标》、《普通高等学校基本办学条件指标》、《普通本科高校设置暂行规定》的相应指标要求。将兰州新区新校区建成布局合理、功能齐备、设施配套、智慧环保、和谐优美的大学校园。

兰州工业学院“十三五”校园建设项目明细及任务分解表

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	层数	结构	单位造价 (元/m <sup>2</sup> )	预计投资 (万元)	2016年 计划	2017年 计划	2018年 计划	2019年 计划	2020年 计划
一	<b>新校区项目</b>	<b>540600</b>				<b>201573.28</b>					
1	图书馆	31484.00	6	框架		8871.48			√	√	√
2	综合服务楼	14060.19	6	框架		3989.48			√	√	
3	文科实验楼	25282.14	5	框架		5943.77			√	√	
4	理工科北实验楼	30618.89	6	框架		10363.58			√	√	
5	理工实验实训中心 1 号楼	30735.24	6	框架		9710.28			√	√	√
6	综合办公楼	22632.85	7	框架		6903.96			√	√	
7	公共教学楼	72004.53	5	框架		18049.99			√	√	
8	教学楼	25220.53	5	框架		6591.04			√	√	
9	实训中心	22089.52	4	框架		10111.83				√	√
10	礼堂	11743.5	3	框架		6258.47					√
11	学生生活服务综合体	47796.81	3	框架		15024.07				√	√
12	学生宿舍（一期）	197296.4	6-15	框架		52708.43				√	√
13	报告厅	4190.80	1	框架		2150.6				√	√
14	活动场地					1869.83				√	√
15	室外工程					25705.18			√	√	√
16	其他工程费					8389.90	√	√	√		
17	预备费					8931.35	√	√	√	√	√
二	<b>南校区项目</b>	<b>0</b>				<b>398</b>					
3	道路					286.00			√	√	
4	绿化					112.00			√	√	
	<b>合计</b>	<b>540600</b>				<b>201971.28</b>					

注：表格中标有“√”表示该项目于该年计划实施，有多个“√”表示该项目计划实施过程跨年。